

PRESSEMITTEILUNG

HPBA vermittelt 490 Wohneinheiten für ca. 130 Mio. Euro

Berlin, 19. Juli 2021 – HPBA hat die Off-Market-Transaktion eines Immobilienportfolios in Berlin erfolgreich vermittelt und war beim gesamten Prozess für beide Seiten beratend tätig. Das Portfolio umfasst 490 Wohneinheiten und 62 Gewerbeeinheiten in Berlin. Der Kaufpreis liegt bei 130 Mio. Euro. Käufer ist das europäische Immobilienunternehmen Covivio. Verkäufer ist Threestones Capital, ein Investmentmanager aus Luxemburg.

„Der Wohnimmobilienmarkt in Berlin ist nach wie vor attraktiv und wird es trotz zahlreicher Regulierungsmaßnahmen auf Jahre bleiben. Off-Market Transaktionen gewinnen dabei vor dem Hintergrund der Coronakrise an Bedeutung. Mit unserer speziellen HPBA-Off Market-Methode schaffen wir ein hohes Maß an Transaktionssicherheit für Käufer und Verkäufer“, sagt John Amram, Geschäftsführer der HPBA GmbH.

„Mit dem Ergebnis dieser Transaktion für unseren TSC Berlin Residential Fund sind wir sehr zufrieden. Wir bedanken uns bei Covivio für die sehr gute Zusammenarbeit und bei der HPBA für die verlässliche und professionelle Begleitung der Transaktion“, sagt Francesco Sparaco, Managing Partner bei Threestones Capital Management.

Über HPBA Off-Market Solutions:

HPBA Off-Market Solutions ist der führende Off-Market-Transaktionsspezialist in Deutschland. HPBA hat Immobilientransaktionen im Wert von mehr als 7 Mrd. Euro begleitet. Das Unternehmen begleitet und berät Eigentümer, Investoren und Nutzer bei allen Aspekten rund um die Immobilie, sowohl bei Transaktionen von Einzelimmobilien als auch bundesweiten Portfolios und komplexen Deals in Form von Joint-Ventures oder Mergers & Acquisitions. Kunden der HPBA sind professionelle Investoren, darunter Private-Equity-Investoren, Fondsmanager, Versicherer und Versorgungswerke sowie nationale und internationale Family Offices und vermögende Privatpersonen. HPBA-Gründer John Amram und sein Team verfügen über langjährige Erfahrung und umfassende Expertise auf dem Gebiet des hochwertigen Immobilien-Investments. Das Unternehmen existiert seit mehr als 10 Jahren.

Pressekontakt:

PB3C GmbH
Holger Friedrichs
Rankestr. 17
10789 Berlin
Tel. 030 72 62 76 157
friedrichs@pb3c.com